



Grundejerforeningen
Nørrebro

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling 28.11.2024

Valg af dirigent: Jan Razniak

Valg af referent: Xandra Thomsen

Nuværende kasserer Johnny Christiansen lægger ud med at fortælle om baggrunden for denne ekstraordinære generalforsamling. Han fortæller at den tidligere kasserer har stået for regnskabet og for at få klargjort regnskabet, så det kunne sendes til revisor og godkendes. Den tidligere kasserer havde interesse for at stå for regnskabet, men i den nyvalgte bestyrelse er der dog imidlertid ingen som har de samme evner til at udarbejde et regnskab og klargøre det til revisor. Det blev derpå besluttet at overlade administrationen og udarbejdelsen af regnskabet til Højmark Groth, da ingen andre har interessen for eller kompetencerne til denne del af bestyrelsesarbejdet.

Højmark Groth har tilbudt at stå for udarbejdelsen og godkendelsen af regnskabet, men har gjort opmærksom på, at formuleringen i vedtægterne angående revision umuliggøre det sidstnævnte.

På denne baggrund har bestyrelsen indkaldt til ekstraordinære generalforsamling, for at få ændret vedtægterne, så administrator Højmark Groth både kan udarbejde og godkende regnskabet på sigt.

Johnny fortæller fortsat, at det vil være muligt at spare penge ved fravalg af revisor. Johnny har desuden været i dialog med Odense Kommune, som ingen krav har til at revisor skal være registreret eller statsautoriseret, for at godkende foreningens regnskab.

Xandra har talt med en beboer på Nørrebro Runddel, som udtrykker bekymring over fravalg af revisor.

På baggrund af henvendelsen fra beboeren, diskuterer bestyrelsen fordele og ulemper ved ændringer i vedtægterne og fravalg af registreret eller statsautoriseret revisor.

Bestyrelsen diskuterer den nuværende revisor EYs rolle op imod hvad Højmark Groth kan tilbyde.

Det foreslås at vedtægterne stemmes igennem, men at der ingen ændringer af revisorforhold foretages i 2024. Det besluttet at regnskabet for 2024 godkendes af EY. Punkt 4 genoptages til generalforsamling i 2025.

Der stemmes om vedtægtsændringerne.

Der stemmes FOR vedtægtsændringerne.

De nye vedtægtsændringer underskrives.

Jan Saugmann Razniak

9/12-24

Xandra Thomsen